Genossenschaftliches Wohnen in Ladenburg – nachhaltig, gemeinschaftlich & inklusiv

Langgewannstraße/ Ecke Weinheimer Straße,
68526 Ladenburg

Haus:	NW
Etage:	3. Obergeschoss
Zimmeranzahl:	3
Wohnfläche:	ca. 63,17 m²
Wohnung:	NW.3.4

Genossenschaftsmodell

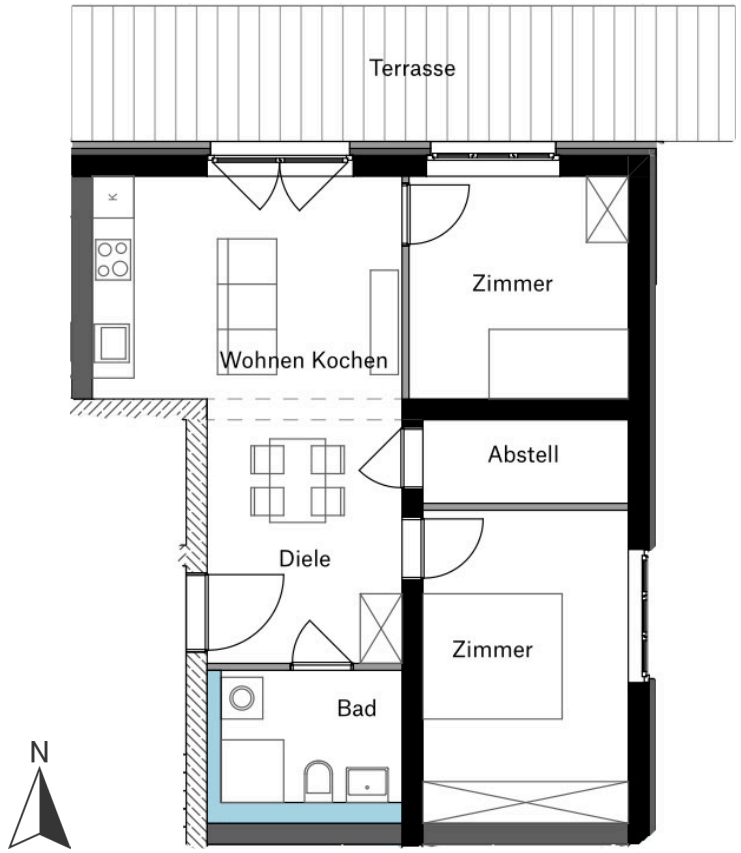
Sockeleinlage:	50.000 €/Wohnung
plus variable Genossenschaftseinlage:	ca. 1.300 – 1.400 €/m² *
Kostenmiete, kalt:	ca. 18,00 – 20,00 €/m² *
Nebenkosten, warm:	ca. 2,30 €/m²

*Vorläufige, unverbindliche Kalkulation; spätere Änderungen vorbehalten.

Genossenschaftliches Wohnen in Ladenburg – nachhaltig, gemeinschaftlich & inklusiv

Wohnung NW.3.4

Flur l Diele l Eingang	ca. 3,92 m²
Bad	ca. 4,94 m²
Wohnen l Kochen	ca. 20,96 m²
Zimmer 1	ca. 10,08 m²
Zimmer 2	ca. 13,27 m²
Abstellraum	ca. 3,54 m²
Loggia l Balkon l Terrasse (50%)	ca. 6,45 m²
Wohnfläche gesamt:	**ca. 63,17 m²**



Jegliche Zahlen und sonstigen Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Wir weisen darauf hin, dass es zu Abweichungen der angegebenen Größen und Grundrisse kommen kann. Des Weiteren sind alle Visualisierungen als Beispiele zu verstehen, die ebenfalls von der Realität abweichen können.